

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. БАРНАУЛ,
тр. Павловский, д. 305А, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Барнаул

«24» октября 2016 г.

Место проведения: г. . БАРНАУЛ, тр. Павловский, д. 305А
Форма проведения общего собрания очно-заочная

Очная часть собрания состоялась «24» октября 2016 года в 20 ч. 00 мин по адресу: г.
БАРНАУЛ, тр. Павловский, д. 305А

Дата окончания приема решений собственников помещений «07» ноября 2016 года в
20 ч. 00 мин по адресу: г. БАРНАУЛ, тр. Павловский, д. 305А кв.4

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры №
, адрес г. БАРНАУЛ, тр. Павловский, д. 305А кв. .
Т.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме всего 10410,7
кв.м., в том числе 8295,45 кв.м. жилых помещений 2115,25 кв.м. нежилых помещений.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в
установленные законом порядке и сроки.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Директор ООО УК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД» Сухинин Е.В. инж. ПТО Бобович Л.Р.

ООО УК «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД» ИНН 2222067560 / КПП 222101001,

ОГРН № 1162225074142 , на основании устава.

Место (адрес) хранения протокола №2 от «24» октября 2016 г. и решений
собственников помещений в МКД . БАРНАУЛ, тр. Павловский, д. 305А кв. 4

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Барнаул, тр.
Павловский д. 305А собственники владеют 10410,7 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.
Барнаул, тр. Павловский, д. 305А приняли участие собственники и их представители в
количестве 67 человек, владеющие 5316,6 кв. м жилых и нежилых помещений
в доме, что составляет 51,07 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Избрание способа управления многоквартирного дома.
5. Выбор Управляющей компании (для способа управления Управляющая организация)
6. Согласование условий договора управления многоквартирным домом.
7. Согласование тарифа на услугу-текущее содержание и ремонт МКД по адресу тр. Павловский д. 305
8. Принятие решения на заключение договора оказание услуг по текущему содержанию и ремонту МКД.
9. Определение порядка внесения платы за содержание и ремонт жилья.
10. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
11. Определение места размещения информации о принятых решениях Общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили:

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение:

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

Слушали:

Предложили: Утвердить состав счетной комиссий в количестве двух человек.

Предложенный состав счетной комиссии:

— (Ф.И.О.);
— (Ф.И.О.);

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение:

Утвердить состав 2 чел.

4. По четвертому вопросу: Избрание способа управления многоквартирного дома.

Слушали:

Предложили: *Способ управления Управляющей компанией*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: *Способ управления Управляющей компанией*

5. По пятому вопросу: Выбор Управляющей компании (для способа управления Управляющая организация)

Слушали:

Предложили: ООО УК «Модный Город»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: ООО УК «Модный Город»

6. По шестому вопросу: Согласование условий договора управления многоквартирным домом.

Слушали:

Предложили:

Согласовать договор управления с ООО УК «Л.Т.»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: Согласовать договор с ООО УК «Модный город»

7. По седьмому вопросу: Согласование тарифа на услугу-текущее содержание и ремонт МКД по адресу тр. Павловский д. 305А

Слушали:

Предложили:

Согласовать тариф в размере 11 руб 82 коп.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: Согласовать тариф на услуги - Текущая содержание 11 руб. 82 коп. без учета затрат на охрану и видеонаблюдение -

8. По восьмому вопросу: Принятие решения на заключение договора оказания услуг по текущему содержанию и ремонту МКД.

Слушали:

Предложили:

Принять решение о заключении договора с ООО УК "Модный город"

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: Заключить договор с ООО УК «Модный город» -

9. По девятому вопросу: Определение порядка внесения платы за содержание и ремонт жилья.

Слушали:

Предложили:

До 10 числа каждого месяца

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: До 10 числа каждого месяца -

10. По десятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили:

Хранить в офисе УК «Д.Р.» Павловский ТР. д 305А к24

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: Хранить протоколы общего собрания - в офисе УК «Л.Т» Подольский пр-т д 305А кв 9

11. По одиннадцатому вопросу: Определение места размещения информации о принятых решениях Общего собрания

Слушали:

Предложили: на информационной доске у широта и в офисе ООО УК «Любимый Город»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	100%	—	—	—	—

Принято решение: Разместить на инф. доске у широта и в офисе УК «Любимый Город»

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Документ, подтверждающий извещение собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 л., в 1 экз.
- 3) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 73 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

07.10.16

(дата)



(Ф.И.О.)

(подпись)

Секретарь общего собрания

07.11.16

(дата)



(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

07.11.16

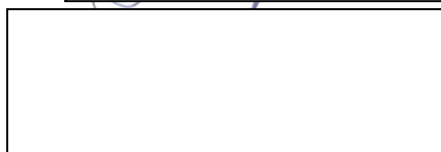
(дата)



(Ф.И.О.)

07.11.16

(дата)



(Ф.И.О.)

(подпись)